

Blakeburg



"In het werk van de bekende Rotterdamse architect Jan Hoogstad staan ruimtelijkheid en ruimtelijke werking centraal. Zijn gebouw Blakeburg uit 1977 is daar een schoolvoorbeeld van."



Blaak 20, 22, 24 | Rotterdam

Kelder:	95 m ²
Begane grond:	593 m ²
1e verdieping:	1.544 m ²
2e verdieping:	1.854 m ²
3e verdieping:	1.854 m ²
4e verdieping:	1.851 m ²
5e verdieping:	1.854 m ²
6e verdieping:	1.854 m ²
7e verdieping:	1.857 m ²
8e t/m	
10e verdieping:	2.959 m ²
Totaal:	16.315 m²



Blakeburg

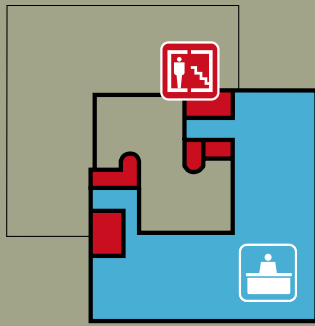
Rotterdam Blaak. Zakencentrum en grootste delijke boulevard met aan beide zijden hoge kantooortorens die dit gedeelde van de Maasstad een internationale uitstraling geven. Op deze dynamische toplocatie ligt het markante kantoorgebouw Blakeburg. Het gebouw is 49 meter hoog en bestaat uit twee ruime kantooortorens die via een inbandige loopbrug met elkaar zijn verbonden.

Met zijn karakteristieke gevel is het pand een van de herkenningpunten op de Blaak. De ruim opgezette entree met bemande receptie zorgt voor een hoogwaardige en representatieve uitstraling. Bovendien is het kantoorgebouw voorzien van alle moderne faciliteiten, waaronder een bedrijfsrestaurant en een zeer ruime parkeergarage.



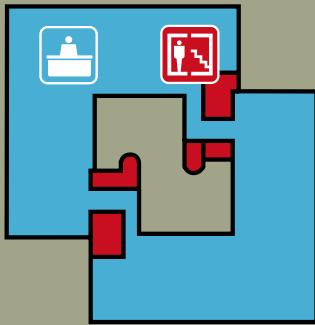
“Blakeburg biedt een meer dan representatieve werkomgeving passend in dit prachtige deel van architectuurstad Rotterdam.”





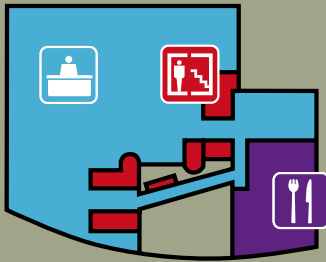
Achtste t/m tiende verdieping

2.959 m²



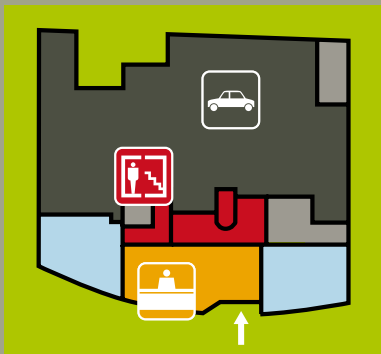
Tweede t/m zevende verdieping

6 x 1.854 m²



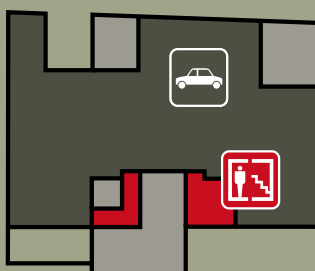
Eerste verdieping

1.544 m²



Begane grond

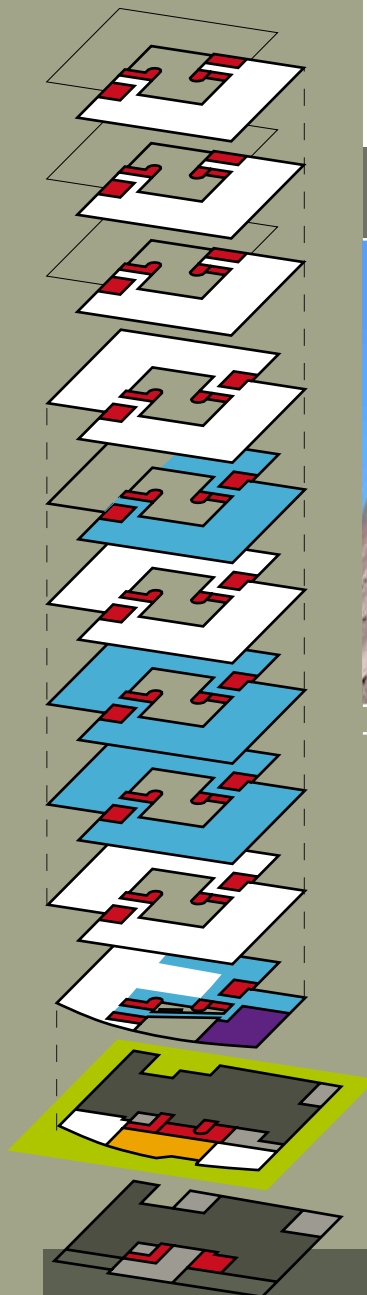
593 m²



Kelder

95 m²

- Te huur
- Verhuurd



Parkeren

De dubbele parkeergarage onder het gebouw beschikt over 89 parkeerplaatsen.

Specificaties

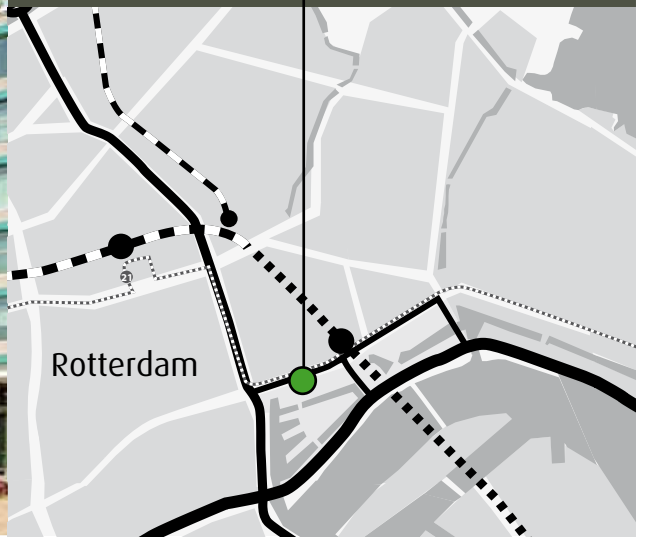
- | Toplocatie
- | Gerenommeerd en bekend kantoorgebouw
- | Uniek uitzicht vanaf de bovenste etages
- | Bedrijfsrestaurant
- | Vier liften
- | Ruime, representatieve ontvangsthall
- | Bemande receptie
- | Vergaderzaal



-  Parkeerplaatsen
-  Werkplekken
-  Receptie
-  Lift, trap en toiletten
-  Bedrijfsrestaurant *(optioneel)*



Blaak 20, 22, 24



Blaak

Het gerenommeerde kantoorgebouw Blakeburg ligt op de hoek van de Blaak en de Verlengde Willemsbrug in het centrum van Rotterdam. Aan de westkant van de Blaak ligt het Churchillplein waar de Coolsingel, de Westblaak en de Schiedamsedijk op uitkomen. Aan de oostkant zijn de bekende kubuswoningen gelegen. Op loopafstand van het zakencentrum vindt u De Oude Haven met tientallen (eet)cafés en terrassen aan het water. Vanaf hier is de bekende Willemsbrug goed te zien.

Bereikbaarheid

Eigen vervoer | Blakeburg is met eigen vervoer goed te bereiken. De nabijgelegen Maasboulevard heeft een directe verbinding

met rijksweg A16. Via de Coolsingel en Schiekade is rijksweg A20 te bereiken.

Openbaar vervoer | Ook met het openbaar vervoer is het pand zeer goed bereikbaar. NS-station Blaak ligt schuin tegenover Blakeburg met directe treinverbindingen naar Rotterdam Centraal en station Dordrecht. Ook het metrostation Beurs bevindt zich op loopafstand. Bij beide stations zijn haltes voor de Rotterdamse tram en het RET-busnet. Op de Blaak bevindt zich een tram- en bushalte ter hoogte van de Keizerstraat.

Huurprijs

Actuele huurprijzen op www.tasmanproperties.nl

Contactgegevens

Blakeburg
Blaak 20, 22, 24
3011 TA Rotterdam

Wilt u meer weten over deze locatie?

Neem dan contact op met een van onze makelaars en zij kunnen u verder helpen.

Holland Realty Partners

T +31 (0) 20 305 97 20
info@hollandrealtypartners.com
www.hollandrealtypartners.com

Holland Realty Partners
Real Estate Advisors

